

## **SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO ODREBNEJ WŁASNOŚCI**

Osoby ( członkowie Spółdzielni ) posiadający spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego lub prawo odrębnej własności mogą sprzedać, darować lub zamienić lokal mieszkalny aktem notarialnym.

Do sporządzenia aktu notarialnego wymagane są następujące dokumenty:

- Przydział lokalu mieszkalnego wydany przez Spółdzielnię lub akt notarialny nabycia lokalu mieszkalnego;
- Aktualne zaświadczenie ze Spółdzielni ;

Osoby , które aktem notarialnym nabyły lokal mieszkalny powinny zgłosić się w biurze Spółdzielni celem dokonania niezbędnych formalności związanych z nabyciem lokalu mieszkalnego.

- złożyć deklaracje przystąpienia do członkostwa w Spółdzielni;  
lub
- złożyć oświadczenie o nie przystąpieniu do członkostwa;

Osoby , które zadeklarują przystąpienie do członkostwa i zostaną przez Zarząd przyjęte w poczet członków Spółdzielni, po otrzymaniu Uchwały w tej sprawie są zobowiązane w terminie 30 dni wnieść udział i wpisowe w następującej wysokości:

**100 zł** – dla osób przystępujących do członkostwa , którym przypadło spółdzielcze własnościowe lub spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu po śmierci współmałżonka , które wspólnie z nim zamieszkiwały do dnia zgonu;

**200 zł** – dla pozostałych

**100 zł** – wpisowe